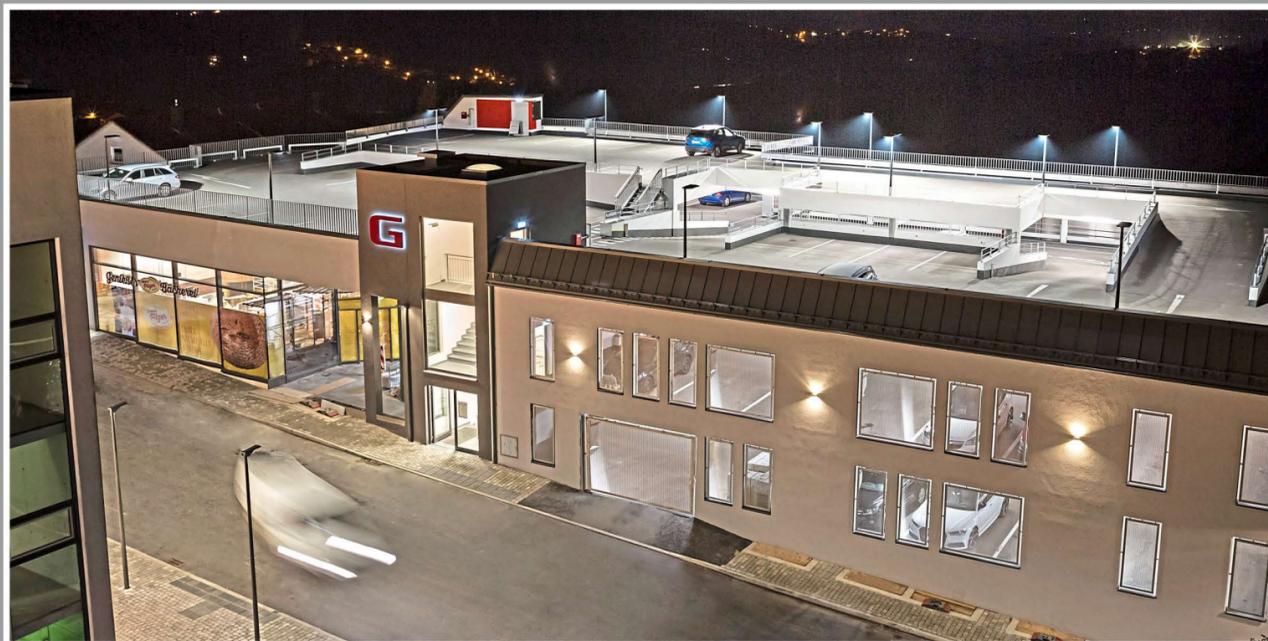


GARHAMMER

Neues Parkhaus macht das Einkaufen noch komfortabler



Waldkirchen. Zu einem genussvollen Einkaufserlebnis gehört nicht nur gute Beratung und modische, hochwertige Ware in gediegener Atmosphäre. Nein, auch Anfahrt und Parken sollten so komfortabel wie möglich sein – erst dann ist der Shoppingausflug perfekt.

Das Modehaus Garhammer hat das Parken für seine Kunden daher nun noch angenehmer gemacht. Seit Freitag stehen genau 263 noch breitere und einfach zu befahrende Stellplätze kostenlos zur Verfügung. Rechtzeitig zum verkaufsoffenen Sonntag am 29. Oktober wird das umgebaute Parkhaus nun eröffnet. Geschlossen hatte die Parkanlage allerdings nie: Obwohl die Baumaßnahmen umfangreich waren, war das Garhammer-Parkhaus auch während des Umbaus stets für die Kunden zugänglich.

In knapp 15 Monaten Bauzeit und mit einem Investitionsvolumen von einem mittleren einstelligen Millionenbetrag ist ein Gebäude entstanden, das mit seinen großzügigen Stellplätzen „nicht dem üblichen Parkhausbau“ entspreche, erklären die Garhammer-Chefs Christoph und Johannes Huber. Die Bauaufträge waren in der Region und – soweit als möglich – auch an Waldkirchner Unternehmen vergeben worden. Das vormals bestehende Parkhaus bot rund 190 Stellplätze, wobei die meisten von ihnen, vor allem jene, die zwischen den Stützen lagen, für die heutig gängigen Fahrzeug-Maße zu schmal geworden waren.

Das Haus Garhammer hat daher entschieden, komfortablere Parkplätze zu bauen. Auf den Bestandsebenen wurden aus drei Stellplätzen zwischen den Stützen nun zwei, sehr großzügig dimensionierte Stellplätze.

Da mit dieser Vorgehensweise allerdings auch Parkplätze verloren gingen, wurden im Zuge der notwendigen baulichen Sanierungsmaßnahmen im Bestandsgebäude knapp 100 weitere Stellplätze durch eine Aufstockung geschaffen.



Grüßwort zur Neueröffnung Bäckerei Pilger und Parkhaus Garhammer

Dass wir in diesen Tagen die Fertigstellung des umgebauten, modernisierten und vergrößerten Garhammer Parkhauses und in diesem Zuge die Neueröffnung der Genießerbäckerei Pilger mit Cafe und Lebensmittelgeschäft feiern können, erfüllt mich mit sehr großer Freude. Das Stadtzentrum erfährt dadurch zweifellos eine enorme Aufwertung. Endlich kann der tägliche Grundbedarf an Lebensmitteln wieder im Ortskern gedeckt werden. Der Wunsch vieler, vor allem älterer, Gemeindeglieder nach einem zu Fuß erreichbaren Lebensmittelgeschäft wird damit erfüllt.

Die Modernisierung und Vergrößerung des Parkhauses Garhammer ist daneben die logische Konsequenz der zukunftsorientierten Denkweise der Geschäftsleitung des Modehauses. Die Familie Huber hat es immer verstanden, zum richtigen Zeitpunkt Änderungen umzusetzen und Neuerungen anzugehen. Die Erkenntnis, dass die bisherige Parkgarage weder in ihrer gesamten Form noch in der Größe der Parkflächen heutigen und insbesondere künftigen Anforderungen entspricht, hat sie daher veranlasst, diesen Bau in Angriff zu nehmen. Wenn Garhammer baut, dann entsteht immer ein stimmiges Gesamtbild. Insofern ist es kein Wunder, dass sich das neue Parkhaus bestens in die Umgebung einfügt. Mit der ebenfalls erneuerten Ringmauerstraße zeigt sich Waldkirchen an dieser Hauptzufahrt in das Zentrum jetzt offen, einladend, frisch und modern.

Zum gelungenen Um- und Neubau des Parkhauses beglückwünsche ich die Verantwortlichen des Modehauses Garhammer sehr herzlich und gleichzeitig wünsche ich der Familie Pilger viel Erfolg in ihren neuen Geschäftsräumen.

Heinz Pollak, 1. Bürgermeister

DACH. WAND. DICHT!

GAASS
FLORIAN GMBH

**Viel Erfolg in den neuen
Geschäftsräumen.
Ausführung der Spengler-
und Flachdacharbeiten**

Freyunger Str. 4
94143 Grainet
Tel.: 0 85 85/9 10 46
Fax: 0 85 85/9 10 48
E-Mail: info@gaass-dach.de

www.gaass-dach.de

Danke und Gratulation!

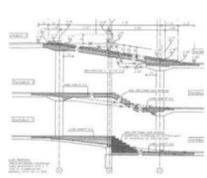
Baustoffe Fenster Türen+Tore Fliesen+Bäder Garten

Passau Freyung Neuötting Pfarrkirchen
Pocking Vilshofen Schärding

kasberger
DIE WELT DES BAUENS

www.kasberger.de

Wir sorgen für Standsicherheit



**INGENIEURBÜRO
WOLF
GmbH**

Freudenhain 10
94481 Grafenau
Tel. (08555) 9602 - 0 • Fax - 99

Ingenieurleistungen im Bauwesen seit 1971

Getreu unserem Leitbild
- grüner leben - durften
wir das Parkhaus begrünen.

FIXL
grüner leben

Danke

Wir wünschen viel Glück und
Erfolg für die Zukunft!

www.blumen-fixl.de

Blumen FIXL • Bannholzstr. 30 • 94065 Waldkirchen
Tel. 08581 4044 • www.blumen-fixl.de

Wir gratulieren zu den neuen Räumlichkeiten
und bedanken uns für die erneute gute Zusammenarbeit.

WOLF.PARKETT.BODEN.WAND

franz wolf | meisterbetrieb | bannholzstr. 22 | 94065 waldkirchen
tel: 08 58 1 - 88 00 | www.parkett-wolf.de | info@parkett-wolf.de

Wir gratulieren
und freuen uns auf
weiterhin professionelle
Zusammenarbeit!

GRILLHÖSL

ARCHITEKTURBÜRO
DIPL.-ING. (FH) HANS GRILLHÖSL

**SICHERHEITS- UND
GESUNDHEITSKOORDINATION**

Niederwegscheid 7
94110 Wegscheid
Telefon 08592/938 151
Telefax 08592/938 153
gpm-h.grillhoesl@t-online.de

**Herzlichen Glückwunsch
zur gelungenen Baumaßnahme!**



Inti Plan GmbH

Intelligentes Planen für Gebäudetechnik
und Umweltressourcen

Büro Freyung:
Stadtplatz 8-10
94078 Freyung
Tel.: +49 (0) 8551 9179472
Fax: +49 (0) 8551 9179469

Büro Waldkirchen:
Büchl 5
94065 Waldkirchen
Tel.: +49 (0) 8551 9179472
Fax: +49 (0) 8551 9179469

E-Mail: info@inti-plan.de - Web: www.inti-plan.de



Die Aufstockung konnte stützenfrei erfolgen, daher weisen diese neuen Stellplätze eine Breite von rund 2,70 Meter auf. Mit der Aufstockung, die sich an die bestehende Geometrie des Bestandsgebäudes orientieren musste, wurde die neue Einfahrt an die höchste Stelle der Ringmauerstraße verlegt. So konnte die Rampenlänge minimiert werden. Kunden gelangen nun zügig und flüssig zu den neuen Parkdecks ebenso wie zu den bestehenden Parkebenen oder zur Ausfahrt. Um das Parkhaus während der Bauarbeiten immer in Betrieb zu haben, wurde ein detaillierter Ablaufplan erstellt. Temporär musste dabei aufgrund der parallel verlaufenden Neugestaltung der Ringmauerstraße die bestehende Zufahrt auch als Ausfahrt dienen.

Das alles ist nun aber vorbei: Aus rund 4000 Quadratmetern Parkfläche wurden im Gesamtergebnis fast 7000 Quadratmeter Stellplatzfläche. Um die neuen und die alten Parkdecks zu

verbinden, sie für die Kunden attraktiv zu machen und für Orientierung zu sorgen, wurde außerdem ein detailliertes Parkleitsystem entwickelt. Im Laufe des Novembers werden noch die letzten kleineren Restarbeiten erledigt, u. a. auch als besonderer Service zwei nebeneinanderliegende E-Tank-Parkplätze geschaffen.

Und noch ein „Zucker“ gibt es für die parkenden Kunden: Eine Fläche von rund 400 Quadratmeter dient als neue Verkaufsfläche für die „Genießerbäckerei“ von Corinna und David Pilger innerhalb des Parkhauses. Entstanden ist eine Bäckerei mit Konditorei, ein Café mit 100 Sitzplätzen sowie ein „Nahversorgungsbereich“, wie es sich die Waldkirchner Bürger sehlichst für das Zentrum gewünscht haben. Die „Hausherren“ Christoph und Johannes Huber freuen sich, mit den Geschwistern Pilger starke Partner gewonnen zu haben, denn mit ihnen ist der große Schritt gelungen, das Ringmauerareal noch attraktiver zu gestalten. – po



**MODE-EINKAUFSONNTAG
BEI GARHAMMER
AM 29. OKTOBER 2017
VON 12 BIS 17 UHR**

Entdecken Sie Ihre ganz persönlichen Lieblingsstücke



Schlüsselfertiges Bauen mit

Strobl-Bau
GmbH
Kompetenz für
energetische Sanierung

**Zimmerei
und Holzbau**
Strobl
GmbH & Co. KG
Kompetenz für
energetische Sanierung

Wärmedämmung
Holzhäuser
Massivhaus
Putz
Zimmerei

Planung
Holzhäuser
Zimmerei
Schlüsselfertiges Bauen
Holzbau

94089 Neureichenau, Gänswies 7, Tel. 08583/1276
www.strobl-bau.de



HERZLICHEN GLÜCKWUNSCH ZUR FERTIGSTELLUNG
Wir führten Baumeisterarbeiten, die Garagensanierung und Tiefbauarbeiten durch.

Karl Bachl Hoch- und Tiefbau GmbH & Co. KG
Deching 3 | 94133 Röhrnbach
Tel. +49 (0)8582/18-0
E-Mail: info@bachl.de | www.bachl.de



Gemeinsam Werte schaffen.

HOCH- UND TIEFBAU

Herzlichen Glückwunsch!
Mit der Ausführung der Metallbauarbeiten und der automatischen Türanlage durften wir zum guten Gelingen des Objekts beitragen.

JAKOB
METALL AM BAU GMBH

Gewerbegebiet Manzing 1 · 94065 Waldkirchen
Tel. 08581/910504 · Fax 910506

Wir gratulieren!

Mit 30 Jahren Erfahrung im **Brand- und Arbeitsschutz** sowie der **Baustellenkoordination** sind wir ein starker Partner bei sämtlichen Planungsarbeiten.

www.kaupa.de

KAUPA
INGENIEURE

KAUPA Ingenieure
GmbH & Co. KG
Schloßplatz 1
94575 Windorf
Tel. +49 8546 97590-0
Fax +49 8546 97590-99

Herzlichen Glückwunsch zum gelungenen Umbau!

Ausführung der gesamten Trockenbauarbeiten.

Maximale Kundenzufriedenheit durch höchste Qualitätsstandards, stete Termintreue, hohe Flexibilität und zuverlässiger Kundenservice haben für uns oberste Priorität – und das Ganze zu fairen Preisen.

Kompetent, zuverlässig, fair.

Ein Auszug unserer Referenzen:

- _ Modehaus Garhammer, Waldkirchen
- _ 5-Sterne Wellnesshotel Jagdhof, Röhrnbach
- _ 4**** SUPERIOR Wellnesshotel Reischlhof, Wegscheid
- _ STOCK*****resort, Finkenberg

akustikbau
HAYDN + OBERNEDER

- _ GK-Wand- und Deckensysteme
- _ Akustiksysteme
- _ Mineralfaserdecken
- _ Trockenestriche
- _ Dachgeschossausbau
- _ Stuckarbeiten

Haydn & Oberneder GmbH & Co. KG Waldstraße 22 94121 Salzweg t +49 (0) 851/7 56 69-0 f +49 (0) 851/7 56 69-29
info@haydn-oberneder.de www.haydn-oberneder.de



**WIR GRATULIEREN ZUR FERTIGSTELLUNG
PARKHAUS GARHAMMER
& BÄCKEREI PILGER**

**Unsere Leistungen:
Die gesamte Heizungs-, Lüftungs-, Sanitär-,
und Klimainstallation.**

Jandelsbrunner Straße 56
94065 Waldkirchen
T 08581 97 17-0
www.herzig-gmbh.de

HERZIG
HANDWERK MIT HERZ